

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Servizio Tecnico

Meldola (FC), lì 01.08.2022
Prot.n. 5495

OGGETTO: Convalida dei conteggi relativi alle compensazioni dovute ai sensi dell'articolo 1-septies del DL 73/2021 – cd. "Sostegni-bis" – e del DM 4 aprile 2022 e contestuale verifica della disponibilità di somme nel quadro economico dell'intervento denominato "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRALIZED COMPOUNDING CENTRE E CENTRO LOGISTICA - FASE 2 - FARMACIA". Secondo semestre 2021
CIG: 8563422762 - CUP B48I17000610008 e CUP E48I17000040009

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

1. con provvedimento del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico prot. 9655 del 21/12/2020 è stata indetta una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dell'appalto dei *LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL "NUOVO CENTRALIZED COMPOUNDING CENTRE E CENTRO LOGISTICA - FASE 2 - FARMACIA"* per un importo complessivo a base di gara di € 5.332.222,93, IVA esclusa, di cui Euro 133.410,73 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i;
2. con provvedimento prot. 2983 del 19.04.2021 del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico è stata disposta l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (Ditta esecutrice Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A), per l'importo complessivo di € 4.838.335,77 oltre Iva, di cui Euro 133.410,73 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
3. con provvedimento prot. 4774/2021 del 09.06.2021 del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione della procedura in oggetto;
4. l'affidamento dei lavori è stato perfezionato mediante sottoscrizione del contratto REP. N. 10/2021, avvenuta in data 18/06/2021 ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in modalità elettronica sul sistema Sater della Regione Emilia Romagna;

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Servizio Tecnico

5. in data 29/06/2021 è avvenuta la consegna dei lavori ancora in corso di esecuzione;
6. con provvedimento del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico prot. 6109 del 19.07.2021 e è stata approvata e liquidata l'anticipazione contrattuale nella misura del 30% (art. 35, c. 18 del D.LGS 50/2016, così come modificato dall'art.207 c.1 della Legge n.77/2020 come modificato dall'art. 13, c. 1 della legge n. 21/2021) dell'importo contrattuale;
7. con provvedimento prot. 10111/2021 del 15.12.2021 del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico è stata approvata la Perizia Suppletiva di Variante relativa ai lavori "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRALIZED COMPOUNDING CENTRE E CENTRO LOGISTICA - FASE 2 - FARMACIA";
8. a seguito di detta perizia di variante e suppletiva, l'importo contrattuale della ditta appaltatrice da € 4.838.335,77 oltre Iva passa a € 4.937.325,44 oltre IVA al 10%, inclusi oneri sicurezza non soggetti a ribasso, e che trova copertura mediante imputazione alla voce "Costi Generali" cod. art. I90002722 Immobilizzazioni materiali in corso - Servizio Tecnico;

VISTI:

- l'art. 1-septies del D.L. 25/05/2021 n. 73/2021 (C.D. "Decreto Sostegni bis"), convertito con modificazioni dalla L. n. 106/2021, recante disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021, il quale stabilisce, al comma 6, che *"Ciascuna stazione appaltante provvede alle compensazioni nei limiti del 50 per cento delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, nonché le eventuali ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante per lo stesso intervento e stanziare annualmente. Possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi ed emanati i certificati di regolare esecuzione nel rispetto delle procedure contabili della spesa, nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto"*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 279 dell' 11 Novembre 2021 relativo alla "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi", ed i relativi allegati" con viene rilevato l'aumento dei prezzi dei principali materiali da costruzione registrato nel primo semestre del 2021 rispetto alla media dei prezzi del 2020;

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Servizio Tecnico

- la circolare del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 25 novembre 2021 la quale detta le modalità operative per il calcolo ed il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'art. 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021;

Preso atto che in data 4 aprile 2022 è stato emanato il decreto ministeriale recante "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 110 del 12 maggio 2022;

Visto il Decreto 24 maggio 2022 di rettifica dell'allegato 1 e dell'allegato 2 del decreto 4 aprile 2022, recante: «Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi» (GU Serie Generale n.124 del 28-05-2022);

Atteso che la compensazione è determinata applicando alle quantità dei singoli materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori contabilizzate nel secondo semestre dell'anno 2021 (1° luglio – 31 dicembre 2021) le variazioni in aumento o in diminuzione dei relativi prezzi rilevate dal citato decreto con riferimento alla data dell'offerta, eccedenti l'otto per cento se riferite esclusivamente all'anno 2021 ed eccedenti il dieci per cento complessivo se riferite a più anni;

Vista la circolare del MIMS (emessa il 25 novembre 2021), che fornisce le modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021;

Considerato che gli operatori economici sono tenuti a presentare l'istanza di compensazione alle stazioni appaltanti entro 15 giorni dalla data di pubblicazione in Gazzetta del DM 4 aprile 2022 contenente le variazioni eccezionali registrate nel primo semestre 2021; è dunque fissato al 27 maggio 2022 il termine decadenziale di 15 giorni per la presentazione delle istanze di compensazione relative al secondo semestre dell'anno 2021, come previsto ai sensi dell'art. 1-septies, comma 4, del D.L. n. 73/2021);

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Servizio Tecnico

Vista

- l'Istanza di compensazione pervenuta a questa stazione appaltante in data 25 maggio 2022 acquisita agli atti al Protocollo N. 0003820/2022 del 26/05/2022 da parte dell'operatore economico AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (Ditta esecutrice Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A)aggiudicatario dei lavori indicati in oggetto, con la quale è stato richiesto il riconoscimento ed il pagamento dei maggiori costi relativamente ai materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate a tutto il 31.12.2021 e corrispondete ad € 59.633,39 oltre IVA, risultante dal calcolo analitico allegato alla richiesta;
- la nota del 13 giugno 2020 (agli atti Protocollo N. 0005358/2022 del 27/07/2022) , con la quale il Direttore dei Lavori, Arch. Andrea Ragazzini, effettuati i necessari controlli, ha comunicato che il calcolo per compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione allegato all'istanza formulata dall'Appaltatore, per un importo pari a € 30.651,28 oltre Iva, redatto secondo le modalità operative di cui alla Circolare MIMS 25/11/2021, risulta congruente con le quantità delle lavorazioni contabilizzate alla data del 31/12/2021;

Ritenuto di poter convalidare i conteggi così come effettuati dal Direttore dei Lavori non rilevando elementi ostativi e dando atto che i maggiori oneri aumentano a € 30.651,28 oltre Iva;

Rilevato che l'ammontare delle compensazioni come sopra precisato trova disponibilità nel quadro economico dell'intervento ed in particolare nella voce "Fondo a disposizione per effetto del ribasso di gara" in cui sono previsti € 439.326,11;

Ritenuto di confermare quale Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'Ing. Americo Colamartini, già nominato con provvedimento prot. 4195 del 26.05.2020 ed il Dott. Emanuele Zavoli, funzionario amministrativo presso la predetta l'U.O., il referente di supporto al RUP per la parte amministrativa;

Attestata la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui al presente atto;

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Servizio Tecnico

Ritenuto di provvedere, contestualmente all'adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013;

Richiamata la deliberazione n. 7 prot. 3748/2019, la deliberazione n. 5 prot. 2675/2017 ad integrazione della delibera n. 2 del 28/02/2017 concernente attribuzione deleghe amministrative con la quale la Direzione Generale ha definito l'assetto organizzativo e le attribuzioni di responsabilità;

DISPONE

Per le motivazioni riportate nella premessa narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. di prendere atto delle disposizioni urgenti in materia di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici e delle modalità operative per il calcolo e il pagamento delle compensazioni dovute ai sensi dell'articolo 1-septies del DL 73/2021 – cd. "Sostegni-bis" –, del DM 4 aprile 2022 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 110 del 12 maggio 2022 e del Decreto 5 aprile 2022 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (Pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 100 del 30 aprile 2022) e di convalidare i conteggi relativi alla compensazione trasmessi dal Direttore dei Lavori in data 13.06.2022 nell'ambito dell'intervento denominato "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL "NUOVO CENTRALIZED COMPOUNDING CENTRE E CENTRO LOGISTICA - FASE 2 FARMACIA", dando atto che l'ammontare delle compensazione è pari ad € 30.651,28 oltre iva, riferite alle lavorazioni eseguite e contabilizzate nel secondo semestre dell'anno 2021;
2. di dare atto che l'ammontare delle compensazioni come sopra precisato trova disponibilità nel quadro economico dell'intervento ed in particolare nella voce "Fondo a disposizione per effetto del ribasso di gara" in cui sono previsti € 439.326,11;
3. di confermare il RUP, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 nella persona dell'Ing. Americo Colamartini in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze al medesimo;
4. di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'IRST s.r.l.;



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**

**Istituto Romagnolo per lo Studio dei Tumori "Dino Amadori"
Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico**



Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Servizio Tecnico

5. di procedere agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i. e di adempiere agli ulteriori adempimenti previsti per legge;
6. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile;
7. di trasmettere il presente provvedimento al Dirigente dell'Area Economico e Finanziaria e dell'Area Acquisizioni e all'Ufficio Tecnico per l'espletamento dei relativi adempimenti amministrativi.

Il Direttore Area Risorse Strutturali,
Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico
Ing. Americo Colamartini
- FIRMA DIGITALE -